

沙田 302 管理有限公司

ST 302 Management Limited

地址：新界沙田安景街 19 至 21 號

電話：2646 1859 傳真：2637 6131

本公司檔號：ST302/NTT/046/21/KW

致：碧濤花園第一期
百利閣各業戶

通 告 有關：噪音問題事宜

本處日前接獲有業戶反映於深夜時間約 11 時至零晨 3 時期間受到噪音滋擾，令業戶難以入睡。本處經過一段時間調查及了解，發現大多數噪音是經由一些居民日常生活習慣產生出來的，歸納幾點如下：

- (1) 拉椅子及桌子之聲音；
- (2) 由堅硬物如高跟鞋或木屐等與地磚/地板撞擊聲；
- (3) 關房門或櫃門時之猛力撞擊聲；
- (4) 娛樂時產生音樂、樂器及歌聲；
- (5) 打鑿物品聲音；
- (6) 打麻雀之聲音等等。

此等噪音之產生，不但會對鄰居造成滋擾，更可能因有關長期撞擊而令家具損耗及零件鬆脫。故此為己為人及本著睦鄰關係，本處建議有關住戶可考慮下列預防措施，以減少上述噪音的產生：

- (1) 考慮在單位內鋪設地毯。
- (2) 在地磚/地板等加裝避震膠墊；
- (3) 在大門、房門、櫃門、枱腳、椅腳及廁板等加裝避震膠墊；
- (4) 提醒及勸喻家中成員播放音樂或電視機時儘量調低聲浪；
- (5) 避免於深夜時份進行打鑿維修工作；
- (6) 避免於深夜時份打麻雀。

多謝合作！



碧濤花園第一期管理處 啟
2021 年 3 月 3 日